Załącznik nr 1

Gdańsk, 04.11.2026

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Pełna nazwa zamawiającego:	ORLEN OIL Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku
Adres:	80-718 Gdańsk, ul. Elbląska 135
NIP	675 – 11 –90 – 702
Internet:	http://www.orlenoil.pl., e-mail: centrala@orlenoil.pl
Numer telefonu:	0 – 12 66 – 555 – 00 , fax: 0 – 12 66 – 555 – 01

I. Wstęp

Przedmiotem postępowania jest zakup usług czyszczenia przemysłowego zbiorników magazynowych oraz studzienek bezodpływowych zlokalizowanych na terenie Zakładu Produkcyjnego ORLEN OIL Sp. z o.o. w Gdańsku przy ul. Elbląskiej 135. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wybieranie osadów, mycie dna, wyposażenia wewnętrznego i ścian zbiorników do wysokości 1 m, wypompowywanie popłuczyn, czyszczenie studzienek bezodpływowych oraz mycie powierzchni wskazanych przez Zamawiającego. Na wyraźne zlecenie Zamawiającego zakres może obejmować również mycie ścian powyżej wysokości 1 m oraz dachu zbiornika od strony wewnętrznej. Usługa obejmuje także transport i zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wykonywanie prac na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego.

II. Informacje o przetargu

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wewnętrznymi procedurami obowiązującymi w ORLEN OIL Sp. z o.o., tj. Instrukcją Zakupową ORLEN OIL Sp. z o.o.

III. Warunki lokalizacyjne

Zbiorniki magazynowe oraz studzienki bezodpływowe objęte zamówieniem znajdują się na terenie Zakładu Produkcyjnego ORLEN OIL Sp. z o.o. przy ul. Elbląskiej 135 w Gdańsku. Szczegółowy wykaz zbiorników wraz z ich oznaczeniami, parametrami technicznymi i rodzajem magazynowanego medium stanowi załącznik do OPZ.
Prace należy wykonywać w dni robocze w godzinach od 6:00 do 18:00. Prace poza wskazanymi godzinami oraz w dni wolne wymagają każdorazowego wcześniejszego uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego i gospodarzem obiektu.

IV. Informacje techniczne dotyczące zbiorników i zakresu czyszczenia

1) Zbiorniki magazynowe

a. rodzaj urządzeń: zbiorniki magazynowe z dachem stałym, o konstrukcji walcowej pionowej, walcowej poziomej lub stożkowej, zgodnie z wykazem zbiorników,
b. lokalizacja: teren Zakładu Produkcyjnego ORLEN OIL Sp. z o.o. przy ul. Elbląskiej 135 w Gdańsku,

c. oznaczenia zbiorników: zgodnie z wykazem zbiorników stanowiącym załącznik do OPZ,
d. pojemność zbiorników: od około 12 m³ do około 2200 m³, zgodnie z wykazem zbiorników;
e. magazynowane media: oleje bazowe oraz dodatki stosowane do komponowania olejów,
f. wymiary, powierzchnia dna, typ budowy, pojemność i rodzaj magazynowanego medium: zgodnie z wykazem zbiorników stanowiącym załącznik do OPZ,
g. liczba i zakres zbiorników przeznaczonych do czyszczenia będą każdorazowo określane przez Zamawiającego w odrębnym zleceniu,
h. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia czyszczenia wszystkich zbiorników ujętych w wykazie.

2) Podstawowy zakres czyszczenia zbiorników

a. wysokociśnieniowe mycie ścian zbiornika do wysokości 1 m, a powyżej tej wysokości wyłącznie na wyraźne zlecenie Zamawiającego,
b. wybieranie osadów znajdujących się na dnie zbiornika, jeżeli występują,
c. czyszczenie wyposażenia wewnętrznego zbiornika jak podgrzewacze parowe,
d. mycie dachu zbiornika od strony wewnętrznej, jeżeli zakres ten zostanie wyraźnie wskazany w zleceniu Zamawiającego,
e. mycie wężownicy grzewczej w przypadku zbiorników przeznaczonych do magazynowania medium podgrzewanego,
f. wypompowanie popłuczyn powstałych podczas czyszczenia,
g. osuszenie dna zbiornika przed przekazaniem zbiornika do odbioru,
h. uporządkowanie miejsca wykonywania prac oraz terenu bezpośrednio przyległego do zbiornika.

3) Osady, popłuczyny i odpady

a. Wykonawca zapewni wybranie osadów i wypompowanie popłuczyn powstałych podczas czyszczenia,
b. Wykonawca zapewni samochód asenizacyjny wraz z obsługą, jeżeli jego zastosowanie będzie wymagane do realizacji danego zlecenia. Koszt jego pracy przy usuwaniu osadów należy uwzględnić w cenie jednostkowej za wybranie i zagospodarowanie 1 m³ osadu,
c. Wykonawca zapewni załadunek, transport i zagospodarowanie odpadów powstałych podczas wykonywania prac,
d. Wykonawca pozostaje wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji usługi i odpowiada za prowadzenie wymaganej ewidencji odpadów,
e. wszystkie odpady należy przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami,
f. sposób postępowania z odpadami oraz wymagane dokumenty potwierdzające ich przekazanie i zagospodarowanie należy uzgodnić z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac.

4) Czyszczenie studzienek bezodpływowych i powierzchni

a. zakres zamówienia obejmuje czyszczenie studzienek bezodpływowych zlokalizowanych na terenie Zakładu Produkcyjnego ORLEN OIL Sp. z o.o. w Gdańsku,
b. czyszczenie studzienek obejmuje wypompowanie, transport i zagospodarowanie znajdujących się w nich ścieków oraz zanieczyszczeń,

c. zakres zamówienia może obejmować również mycie powierzchni wskazanych przez Zamawiającego,
d. lokalizacja, powierzchnia, zakres i termin wykonania prac będą każdorazowo określane w zleceniu Zamawiającego.

5) Rusztowania i dostęp do czyszczonych powierzchni

a. Wykonawca zapewni montaż, eksploatację i demontaż rusztowań niezbędnych do wykonywania prac powyżej 1 m oraz do czyszczenia dachu zbiornika od strony wewnętrznej, jeżeli taki zakres zostanie wskazany w zleceniu,
b. montaż i demontaż rusztowań mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające wymagane kwalifikacje,
c. rusztowania muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów oraz wewnętrznych zasad bezpieczeństwa Zamawiającego,
d. zasady wyceny rusztowań niezbędnych do mycia ścian powyżej wysokości 1 m należy określić w formularzu ofertowym lub w odrębnym zleceniu.

6) Przygotowanie zbiornika do czyszczenia

a. otwarcie i zamknięcie zbiornika zapewnia Zamawiający,
b. odłączenie mediów energetycznych oraz zaślepienie rurociągów technologicznych zapewnia Zamawiający,
c. Zamawiający, poprzez Gospodarza obiektu, przygotuje zbiornik do wykonania prac, zleci wykonanie analizy atmosfery wewnątrz zbiornika oraz potwierdzi możliwość jego bezpiecznego przekazania,
d. pisemne zezwolenie na wykonanie prac wystawia Gospodarz obiektu po spełnieniu wymaganych warunków bezpieczeństwa;
e. Wykonawca przygotuje Analizę Bezpieczeństwa Pracy, wyznaczy osoby kierujące, nadzorujące i asekurujące oraz przeprowadzi instruktaż pracowników,
f. media energetyczne niezbędne do zasilania urządzenia wysokociśnieniowego zapewnia Zamawiający.

V. Zakres oferty:

1. Wymagania ogólne:

a. Wykonawca zapewni personel posiadający odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, aktualne szkolenia BHP oraz brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania prac objętych zamówieniem.
b. Prace wewnątrz zbiorników mogą wykonywać wyłącznie osoby odpowiednio przygotowane do pracy w przestrzeniach zamkniętych oraz posiadające wiedzę w zakresie postępowania z materiałami niebezpiecznymi.
c. W przypadku konieczności stosowania sprzętu ochrony dróg oddechowych Wykonawca zapewni pracowników posiadających aktualne badania lekarskie uwzględniające pracę w takim sprzęcie oraz przeszkolenie w zakresie jego obsługi.
d. Prace należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami BHP oraz wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
e. Wykonawca zapewni na własny koszt personel, narzędzia, urządzenia, sprzęt, środki czyszczące, środki ochrony indywidualnej oraz pozostałe materiały niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania prac.

f. Wykonawca zapewni sprzęt niezbędny do wybierania osadów, wypompowania popłuczyn oraz ich transportu, w tym samochód asenizacyjny wraz z obsługą, jeżeli będzie wymagany zakresem zlecenia.
g. Każdorazowe wykonanie prac zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli Stron.
h. Wykonawca będzie prowadził dokumentację wymaganą obowiązującymi przepisami, w szczególności dokumentację dotyczącą gospodarki odpadami oraz potwierdzającą ich przekazanie uprawnionym odbiorcom.
i. Wykonawca przed rozpoczęciem prac zabezpieczy miejsce ich wykonywania, a po zakończeniu prac uporządkuje teren i usunie powstałe odpady oraz zanieczyszczenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest:

a. przestrzegać obowiązujących przepisów, zasad BHP, wymagań Zamawiającego oraz procedur dotyczących wykonywania prac wewnątrz zbiorników;
b. wykonywać prace zgodnie z zakresem, kolejnością i terminem określonym każdorazowo w zleceniu Zamawiającego;
c. przygotować przed rozpoczęciem prac dokumentację bezpieczeństwa, w tym Analizę Bezpieczeństwa Pracy, oraz uzyskać pisemne zezwolenie wystawione przez Gospodarza obiektu;
d. zapewnić podczas wykonywania prac wewnątrz zbiornika co najmniej jednego pracownika asekurującego, znajdującego się na zewnątrz zbiornika i utrzymującego stały kontakt wzrokowy, głosowy lub za pomocą odpowiednich środków łączności z pracownikami przebywającymi wewnątrz zbiornika;
e. niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, zagrożeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na bezpieczeństwo, zakres lub termin realizacji prac,
f. uzgadniać z Zamawiającym wykonanie prac dodatkowych, niewskazanych w zleceniu, przed ich rozpoczęciem,
g. prowadzić dokumentację dotyczącą realizacji prac i gospodarki odpadami oraz przekazywać Zamawiającemu wymagane potwierdzenia zagospodarowania odpadów;
h. zabezpieczyć i oznakować miejsce wykonywania prac, uniemożliwiając dostęp osobom nieupoważnionym,
i. po zakończeniu prac osuszyć dno zbiornika, usunąć sprzęt, odpady i pozostałe zanieczyszczenia oraz uporządkować miejsce wykonywania usługi,
j. zgłosić zakończenie prac do odbioru i uczestniczyć w sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Dokumentacja wykonanych prac:

a. data wykonania prac, lokalizacja oraz oznaczenie zbiornika, studzienki lub czyszczonej powierzchni;
b. numer zlecenia Zamawiającego;
c. zakres wykonanych czynności;
d. powierzchnia wyczyszczonego dna, ścian i pozostałych elementów zbiornika;
e. ilość wybranych osadów, wypompowanych popłuczyn lub ścieków;
f. opis stanu zbiornika po wykonaniu prac, w tym potwierdzenie osuszenia jego dna;
g. opis stwierdzonych nieprawidłowości, uszkodzeń lub innych okoliczności wymagających zgłoszenia Zamawiającemu;
h. dokumenty dotyczące odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

i. dokumentacja fotograficzna przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac, jeżeli zostanie wymagana przez Zamawiającego;
j. dane i podpis osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac ze strony Wykonawcy;
k. potwierdzenie wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.

4. Prace dodatkowe niewchodzące w podstawowy zakres czyszczenia:

a. mycie ścian zbiornika powyżej wysokości określonej w podstawowym zakresie zlecenia;
b. mycie dachu zbiornika od strony wewnętrznej, jeżeli nie zostało objęte podstawowym zakresem zlecenia;
c. montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań niezbędnych do wykonywania prac powyżej 1 m lub czyszczenia dachu zbiornika;
d. usuwanie osadów, pozostałości lub zanieczyszczeń, których rodzaju albo ilości nie można było wcześniej określić;
e. dodatkowe użycie samochodu asenizacyjnego lub innego specjalistycznego sprzętu, niewskazanego w podstawowym zakresie zlecenia;
f. czyszczenie elementów i powierzchni niewskazanych w podstawowym zakresie zlecenia;
g. zgłoszenie Zamawiającemu uszkodzeń zbiornika, jego wyposażenia, instalacji lub armatury ujawnionych podczas czyszczenia;
h. inne prace niewymienione w OPZ, wymagające dodatkowych materiałów, sprzętu, personelu lub nakładu pracy;
i. wszystkie prace dodatkowe mogą być realizowane wyłącznie po zgłoszeniu ich zakresu, przedstawieniu wyceny oraz uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

5. Wykonawca przedstawi ofertę na:

a. cenę netto za umycie 1 m² powierzchni zbiornika, z uwzględnieniem rodzaju magazynowanego medium i grupy czyszczenia;
b. cenę netto za wybranie i zagospodarowanie 1 m³ osadu z dna zbiornika wraz z pracą samochodu asenizacyjnego i obsługą;
c. cenę netto za wypompowanie 1 m³ ścieków ze studzienki bezodpływowej;
d. cenę netto za transport i zagospodarowanie 1 m³ ścieków ze studzienki bezodpływowej;
e. cenę netto za umycie 1 m² innych powierzchni wskazanych przez Zamawiającego;
f. zasady wyceny montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań niezbędnych do czyszczenia ścian powyżej 1 m oraz dachu zbiornika od strony wewnętrznej;
g. stawkę roboczogodziny netto dla prac dodatkowych niewchodzących w podstawowy zakres czyszczenia;
h. inne koszty nieuwzględnione w powyższych cenach jednostkowych, jeżeli są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
b. Ceny jednostkowe powinny uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do kompletnego wykonania danego zakresu prac, w szczególności koszty personelu, materiałów, narzędzi, sprzętu, środków ochrony indywidualnej, transportu oraz uporządkowania miejsca wykonywania prac.

VI. Termin realizacji umowy

a) termin rozpoczęcia: 01-01-2027 r.
b) termin zakończenia: 31-12-2029 r.

c) szczegółowe terminy, zakres i miejsce wykonania poszczególnych prac będą każdorazowo określane w zleceniach Zamawiającego.

VII. Czas pracy i reakcja na zgłoszenia

Prace będą wykonywane w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach **6:00–18:00**, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonywanie prac w soboty w godzinach **6:00–14:00**, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić przyjęcie zlecenia oraz skontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego w terminie do **24 godzin** od jego otrzymania. Mobilizacja i przystąpienie do realizacji prac nastąpią w terminie do **48 godzin** od otrzymania zlecenia. Za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, termin mobilizacji może zostać wydłużony.

VIII. Inne wymogi

1. Wszystkie środki czyszczące, materiały pomocnicze, czyściwo, narzędzia, sprzęt oraz środki ochrony indywidualnej niezbędne do prawidłowego wykonania prac zapewnia Wykonawca i uwzględnia je w cenie usługi.
2. Materiały, sprzęt i prace dodatkowe, niewchodzące w zakres podstawowy określony w zleceniu, będą rozliczane odrębnie, po przedstawieniu wyceny i uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania, usunięcia, transportu i zagospodarowania wszystkich odpadów, osadów, popłuczyn oraz innych zanieczyszczeń powstałych podczas realizacji prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca prowadzi wymaganą ewidencję odpadów i odpowiada za prawidłowość prowadzonej gospodarki odpadami.
4. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz wg Standardów Technicznych dostępnych pod adresem: https://rafineriagdanska.pl/3613/dla_dostawcow/standardy_techniczne
5. Do wykonywania prac należy używać wyłącznie materiałów i wyrobów posiadających wymagane dopuszczenia i atesty umożliwiające ich stosowanie w Polsce. Wszelkie zmiany zastosowanych rozwiązań oraz odstępstwa od niniejszej specyfikacji wymagają wcześniejszego uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie Analizy Bezpieczeństwa Pracy zgodnie z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego, wyznaczenie osoby kierującej pracami, osoby sprawującej nadzór oraz osoby lub osób asekurujących, przeprowadzenie instruktażu pracowników i zapewnienie stałego nadzoru nad realizacją prac. Podczas wykonywania prac wewnątrz zbiornika Wykonawca zapewni co najmniej jednego pracownika asekurującego, znajdującego się na zewnątrz zbiornika i utrzymującego stały kontakt z pracownikami przebywającymi wewnątrz. Pisemne zezwolenie na wykonanie prac wystawia Gospodarz obiektu. Wykonawca uzyska zezwolenie przed rozpoczęciem prac oraz wskaże imiennie osoby odpowiedzialne za kierowanie pracami, sprawowanie nadzoru, asekurację, wykonanie wymaganych zabezpieczeń i przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.